

ДОГОВОР

Днес, г., в гр. София между:

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, София, 1169, пл. "Народно събрание" 2, ЕИК по БУЛСТАТ № 000695018, идентификационен № по ДДС: BG 000695018, представлявано от и, наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и
....., със седалище и адрес на управление:, вписан(о) в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК/ЕИК по БУЛСТАТ, идентификационен № по ДДС:, представляван(о) от, на длъжност, наричан(о) за краткост в този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“),

на основание чл. 112 и следващите от раздел II, глава Тринадесета от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Заповед № на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Оформяне и оборудване на зона за преки излъчвания в прилежащото фоайе на пленарната зала в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“,

се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение следните дейности – изготвяне на инвестиционен проект за „Оформяне и оборудване на зона за преки излъчвания в прилежащото фоайе на пленарната зала в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“, изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект и упражняване на авторски надзор при изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект.

1.1. Изработване на инвестиционен проект съгласно изискванията на възложителя и Заданието за проектиране - приложение №, включително софтуерно акустично обследване на зоната за изявления.

1.2 Изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект.

1.3. Упражняване на авторски надзор при изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности, които са свързани с изпълнение на договора и представляват условие, следствие или допълнение към тях:

2.1. В процеса на проектиране при необходимост - огледи на място, заснемане, консултиране и съгласуване с възложителя, преработка и доработка на инвестиционен проект.

2.2. Доставка на необходимите материали и оборудване за изграждането и за обзавеждането на брифинг-кът и останалата част от зоната за изявления;

2.3. Доставка и монтаж на самоносеща конструкция за звукоизолирането на брифинг-кът и за окачване на технологичното оборудване;

2.4. Изграждане на системите по част „Електрическа“;

2.5. Оборудване и обзавеждане на брифинг-кът и на останалата част от зоната за изявления;

2.6. Пускане и настройка на изградените системи в зоната за изявления, което включва и акустично замерване за речева разбираемост, както и обучение на персонала на възложителя за работа със системите;

2.7. Отстраняване на недостатъците, установени по време на изпълнение на проекта;

2.8. Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с настоящия договор за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата.

2.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши работите, предмет на договора, при спазване на нормативните изисквания и тези на възложителя, и представената оферта (техническо и ценово предложение) - Приложения №№

3. При изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект разходите за консумация на електроенергия и вода са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4. Договорът влиза в сила от датата на регистриране в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която се поставя на всички екземпляри на договора и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по договора. В рамките на този срок:

4.1. Срокът за изготвяне на инвестиционния проект е календарни дни (не повече от 20 (двадесет) календарни дни), считано от датата на сключване на

договора. Времето за съгласуване от възложителя на инвестиционния проект не е включено в цитирания срок.

4.1.1. В срок от 7 (седем) календарни дни от сключване на договора изпълнителят следва да изготви, а възложителят да одобри 3D-визуализация на брифинг-къта и зоната за изявления.

4.1.2. Времето за съгласуване от възложителя на инвестиционния проект е до 5 (пет) календарни дни и не е включено в срока по т. 4.1 от договора.

4.2. Срокът за отстраняване на забележки по инвестиционния проект (в случай, че има такива) е до календарни дни (не повече от 5 (пет) календарни дни), считано от датата на връчването им в писмена форма на изпълнителя.

4.3. Срокът за изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект по т. 2.2 до т. 2.6 от договора е календарни дни (не повече от 40 (четиридесет) календарни дни), считано от датата на подписване на приемо-предавателен протокол за одобряване от възложителя на инвестиционния проект по т. 15.3. от договора.

4.4. Срокът за упражняване на авторски надзор при изпълнението на проекта е срокът по т. 4.3, удължен с 5 (пет) календарни дни.

III. ДОГОВОРНА СТОЙНОСТ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

5. Максималната обща стойност на договора (общата стойност за изпълнение на всички дейности, включени в предмета на договора) е (.....) лева без ДДС съгласно ценовото предложение на Изпълнителя - Приложение №, Общата стойност включва всички разходи за изпълнението, в т.ч. цената за изготвяне на инвестиционен проект, цената за упражняване на авторски надзор при изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект, цената за изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект.

5.1. Стойност (цената) за изготвяне на инвестиционния проект е (.....) лева без ДДС. Тя включва всички необходими разходи за изпълнение при условията на договора, включително разходи за огледи на място и заснемане, труд, транспорт, акустични проверки, печалба и др.

5.2. Стойност (цената) за изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект е (.....) лева без ДДС. Тя включва всички необходими разходи за изпълнение при условията на договора, включително разходи за доставка, монтаж, транспорт, товаро-разтоварни работи, инструктаж, замервания, изпитания, отстраняване на недостатъци/дефекти, установени по време на изпълнението или през гаранционните срокове, обучение, печалба и др. За изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект, цената се образува съгласно единичните цени, посочени в подробната количествено-стойностна сметка на инвестиционния проект.

5.3. Стойност (цената) за упражняване на авторски надзор при изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект е(.....) лева без ДДС. Цената включва всички необходими разходи за изпълнение при условията на договора и преработване и допълнение при необходимост на съгласувания и одобрен инвестиционен проект.

6. Плащанията по договора се извършват в български левове, както следва:

6.1. Плащане за изработване на инвестиционен проект – в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на протокола по т. 15.3 от договора и представяне на надлежно оформена фактура в оригинал.

6.2. Плащане за изпълнените дейности, предвидени в инвестиционния проект - в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на протокола по т. 16 от договора, придружен с протокол за количеството, единичните цени и общата стойността на действително вложените материали и оборудване и представяне на надлежно оформена фактура в оригинал.

6.3. Плащане за упражняване на авторски надзор по време изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект - в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на протокола по т. 17 от договора и представяне на надлежно оформена фактура в оригинал.

6.4. Плащането се извършва по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN:

BIC:

Банка

Титуляр:

6.5. При плащанията се начислява ДДС, съгласно действащото законодателство.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

7.1. Да изработи инвестиционния проект, съобразно Заданието за проектиране на възложителя – Приложение №, действащите в Република България нормативни актове, правила и стандарти, при спазване на следните основни принципи: оптимизиране на работите с цел минимизиране на разходите по време на изпълнението на дейностите по проекта, висока технологичност на решенията и еднозначност на проектното решение.

7.1.1. Да извърши проектирането качествено, в договорения обем и срок, в съответствие с нормативните изисквания и тези на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с правоспособен проектантски екип, съгласно Приложение №

7.1.2. Да извърши софтуерно акустично обследване на зоната за изявления и изготвяне на инвестиционен проект съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.1.3. Да изготви 3D-визуализация на брифинг-кът и зоната за изявления.

7.1.4. Да предаде на възложителя в 3 (три) екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на магнитен носител в следните формати: *.doc и *.pdf – за текстова част, *.xls и *.pdf – за таблици и количествено-стойностна сметка и *.dwg и *.pdf – за графична част.

7.1.5. Да отстрани за своя сметка всички забележки на Възложителя в срока по т. 4.2.

7.1.6. Да получи изходните данни за проектирането с двустранен приемателно–предавателен протокол при сключване на договора, да получава от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата по проектирането и да иска от Възложителя приемане на инвестиционния проект.

7.1.7. Изпълнителят отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработената от него проектна документация.

7.1.8. Когато в заданието за проектиране се внасят изменения от Възложителя и те са неподходящи за правилното изпълнение на възложената работа или не отговарят на нормативните изисквания, Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя и да иска извършване на нужните промени. Ако Възложителят не стори това, Изпълнителят може да откаже изпълнението на дейността.

7.2. Да изпълни на свой риск, качествено, в срок и с квалифициран персонал дейностите, предвидени в одобрения инвестиционен проект, според изискванията на възложителя при спазване на действащото законодателство, съобразно установените технически норми и стандарти в страната, хармонизирани с европейските стандарти и правилата по безопасност на труда, достъпна среда в т. ч. за хора с увреждания, хигиена, пожарна безопасност и др.

7.2.1. Да осигури изцяло необходимите за изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект транспорт, продукти, предпазни ограждения и всичко друго, необходимо за нормалното им изпълнение.

7.2.2. Да осигури необходимите документи, свързани с изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект в населеното място, в т.ч. разрешителни за преминаване на транспортна техника през централни градски части и др. зони с ограничен режим за преминаване, за заемане на тротоари, за изхвърляне на строителни отпадъци и др. (ако се налага). Всички такси и разноски във връзка с

изпълнението на това задължение са за сметка на Изпълнителя. Той носи и отговорността за вреди поради неизпълнение на задължението.

7.2.3. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък с имената и данни от личните карти на проектантите и експертите, които ще участват в изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект. Данните на лицата, включени в Екипа за проектиране и в Екипа за изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект трябва да съответстват изцяло на представените с приетата оферта на изпълнителя.

7.2.4. Да изпълнява дейностите, предвидени в инвестиционния проект при режим на ограничен достъп до сградата и в условията на работещо Народно събрание, като предприеме необходимите мерки за намаляване (предотвратяване) на негативните ефекти за работещите в сградата, в т.ч. разпространението на шум и прах. При искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да се наложи спиране на работата в определени часове за някои от дните, при провеждане на пленарни заседания или други събития, без това да променя общата стойност и срока на поръчката.

7.2.5. Да доставя и влага строителни продукти, материали и оборудване по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели съгласно инвестиционния проект и в съответствие с техническите изисквания към строителните продукти съгласно чл. 169а ЗУТ, Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския Парламент и на Съвета от 9 март 2011 година за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета, [Закона за техническите изисквания към продуктите](#), както и всички други приложими законови разпоредби. Строителните продукти и оборудване и обзавеждане трябва да са нови и не трябва да са били използвани преди доставката, освен за провеждане на изпитания, които са част от експедиционната политика на доставчика. Строителните продукти, независимо дали са произведени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или неговите подизпълнители или са доставени от доставчик, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

7.2.6. Преди влагането/монтирането на всички строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване, същите се одобряват от Възложителя и Авторски надзор по предварително представена мостра и документи, удостоверяващи съответствието им с изискванията на нормативните актове, или декларации от производителя за съответствие със спецификациите, по които се произвеждат.

7.2.7. При необходимост да използва акредитирана строителна лаборатория, с което ще се осигурява контрол на качеството на производството на строителни продукти и елементи и на изпълнените дейности, предвидени в инвестиционния проект.

7.2.8. Да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба.

7.2.9. Да осигури изцяло за своя сметка провеждането на изпитвания, тестове, проби и замервания, необходими за приемане на изпълнените дейности, предвидени в инвестиционния проект, включително извършване на съответни настройки и тестване, електро-лабораторни измервания и изпитания на ново монтираните съоръжения, необходими за въвеждане на оборудването в експлоатация, с отразяване на извършените дейности и резултатите в технически протокол, извършване на 72-часова проба, с отразяване на извършените дейности и резултатите в технически протокол.

7.2.10. Да извърши пускане и настройка на изградените системи в зоната за изявления, което включва акустично замерване за речева разбираемост, както и обучение на посочени от възложителя представители за работа със системите.

7.3. Да пази имуществото на Възложителя и да извърши дейностите, предвидени в инвестиционния проект с грижата на добър търговец, както и да не допуска разрушаване на инженерната инфраструктура, други повреди и разрушения, замърсяване на околната среда, улици, тротоари и т.н. За вреди, причинени на лица или публично или частно имущество, при или по повод изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Последният се задължава за своя сметка да възстанови нанесените вреди или щети на имуществото. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

7.4. Да участва със свои представители в организираните от възложителя срещи по т. 8.7 и в съставянето на съответните протоколи по изпълнението на договора.

7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва указанията на лицата, упражняващи авторски надзор и предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект.

7.6. Да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект, както и дефекти, проявили се в сроковете по т. 19 от договора, вкл. съоръжения и оборудване, за поддържане на качеството и непрекъснатата му експлоатация в съответствие с проектната документация.

7.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на дейностите, предмет на договора, и ги изпълнява при спазване на мерките за опазване на живота и здравето на хората по време на изпълнение им, в т.ч. нормите по здравословни и безопасни условия на труда и пожарна безопасност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен по време на изпълнение на дейностите сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд

при извършване на строителни и монтажни работи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди и по време на изпълнение на дейностите да извършва всички изисквани инструктажи на работниците и служителите си, ангажирани с работите, с изключение на началния инструктаж, извършван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на трудови злоупотреки последните се възмездяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, отговаря и за нарушение на императивните разпоредби на нормативните актове. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7.9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението от своите подизпълнители (в случай, че ползва такива) като за свои. Същият сключва договор за подизпълнение с посочените в офертата подизпълнители и го представя на Възложителя. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

7.9.2. В срок до 3 (три) календарни дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

7.10. При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

7.11. Да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор.

7.12. Лицата, упълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор, са:
.....

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

8.1. Да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на възложената работа съгласно този договор.

8.1.1. При сключване на настоящия договор да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с двустранен приемателно-предавателен протокол необходимите изходни данни за проектирането.

8.1.2. Да одобри и приеме изпълнението на инвестиционния проект чрез упълномощените си представители по договора.

8.1.3. Да иска корекции, преработване или доработване по своя преценка на проектните работи, когато същите не отговарят на предварителните изисквания на възложителя или на съответните нормативни актове, или когато при изготвянето са допуснати неточности и/или непълноти и/или да спира изпълнението на проектните работи, при неспазване на изискванията на предоставеното от него задание; да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на проектните работи.

8.1.4. Да откаже да одобри и приеме проекта, ако открие съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение. Недостатъците по проекта се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срок до календарни дни (не повече от 5 (пет) календарни дни), като за забава дължи неустойка.

8.1.5. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на правила и/или нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

8.1.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качеството на изпълнението.

8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 5 (пет) работни дни да реагира на писмено поставени въпроси, искани документи, срещи и др. от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.3. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ надлежен достъп до мястото на изпълнението на инвестиционния проект и начален инструктаж на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преди започване на изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект.

8.4. Да сключи договор с физическо лице за оценка на съответствието на инвестиционния проект по част „Конструктивна”, съгласно чл.142, ал.10 от ЗУТ.

8.5. По всяко време в хода на изпълнение на дейностите, предмет на договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез упълномощените си представители по договора, има право на достъп до мястото на изпълнението на дейностите предвидени в инвестиционния проект за контролиране на изпълнението и качеството им, както и да изисква писмени и устни обяснения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители и/или подизпълнители по въпроси, свързани с изпълнението на дейностите; всички данни и документи, както на

хартиен носител, така и в електронен вариант, за целите на упражняването на контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (включително копия на документи, извлечения, справки и други, всички договори и допълнителни споразумения с подизпълнители, доклади и актове по изпълнение на договора и др.).

8.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ временно преустановяване работата по изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект, ако е констатирано неточно изпълнение, влягане на некачествени материали и неспазване на Инвестиционния проект. В този случай спирането на изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект не води до спиране на срока за изпълнение на договора и не може да служи за основание за удължаването му.

8.7. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимото възнаграждение.

8.8. Лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор, са:
.....

VI. ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДВИДЕНИ В ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните услуги, свързани с изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект; съставяне и/или подписване на становища, актове, протоколи, таблици; оказване на техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект в обхвата на проектната част, обект на авторския надзор; участие в съвещания, свързани с извършването на дейностите, предвидени в инвестиционния проект.

10. Възнаграждението за авторски надзор по т. 5.3 представлява цялостното и окончателно възнаграждение за извършване на авторския надзор. То включва всички необходими разходи за изпълнение при условията на договора и преработване и допълнение при необходимост на съгласувания и одобрен инвестиционен проект.

10.1. В случаите, когато е необходимо, изготвянето на детайли и допълнения към техническия проект, както и реализирането на същите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.2. При изчерпване договорената сума за осъществяването на авторския надзор, превишението е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че възнаграждението по т. 5.3. за изпълнение на авторския надзор е единственото за изпълнение на авторски надзор по

договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ каквито и да било други суми.

11. При прекратяване на действието на договора не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи част от възнаграждението за изпълнение на договора, съответстваща на извършените услуги по авторски надзор до момента на прекратяване.

12. Физическите лица, които ще осъществяват авторския надзор следва да бъдат проектантите, изготвили съответните части на проекта, освен ако това е обективно невъзможно.

13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите и налични документи и данни, намиращи се при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, необходими за изпълнение на услугата по надзора.

13.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 5 (пет) работни дни да реагира на писмено поставени въпроси, искани документи, срещи и др. от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13.2. Да окаже на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимото съдействие (достъп до мястото на за изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект и съответните документи: одобрен инвестиционен проект и др.) за изпълнение на услугата.

13.3. Да плати извършената услуга по авторски надзор по реда и условията посочени в договора.

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при осъществяване на авторски надзор:

14.1. Да извърши в договорения срок услугата по авторски надзор, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, условията на този договор и при спазване на нормативните актове.

14.2. Да действа с грижата на добрия търговец, с необходимото старание и експедитивност и незабавно да информира в писмен вид ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали обстоятелства, които изискват решение от негова страна.

14.3. Да участва в организираните срещи с останалите участници в изпълнението. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството и да нанася корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта.

14.4. Да извършва контрол върху вида и качеството на влаганите строителни продукти/материали, съоръжения, инсталации и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект.

14.5. Да одобрява предварително в писмена форма съвместно с възложителя представените от изпълнителя мостри и/или образци на влаганите строителни продукти/материали и оборудване.

14.6. Да изготви и представи при необходимост и в срок от определен брой календарни дни (след обсъждане и поискване от останалите участници в изпълнението) допълнителна документация към одобрения от възложителя проект в т.ч. проектиране и препроектиране, съгласувано с възложителя.

14.7. Да оказва техническа помощ и консултации на възложителя и изпълнителя за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изпълнение.

14.8. Да осигури присъствие на мястоизпълнението на проектантите, които ще упражняват авторски надзор по съответните части на проекта.

14.9. Да информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и съгласува с него предприети мерки за решаването и отстраняването им.

14.10. Да предоставя на възложителя отчет за изпълнение на услугата по осъществяване на авторски надзор.

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ.

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срока по т. 4.1 и 4.2 готовия инвестиционен проект в 3 (три) екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на магнитен носител в следните формати: *.doc и *.pdf – за текстова част, *.xls и *.pdf – за таблици и количествено-стойностна сметка и *.dwg и *.pdf – за графична част, за което се съставя приемателно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните.

15.1 В срок по т. 4.1.1. от договора упълномощените представители на страните, подписват протокол за одобрение на 3D-визуализация на брифинг-кът и зоната за изявления, която е част от инвестиционния проект.

15.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок до 5 (пет) календарни дни може да приеме проекта по т. 15, да изиска доработка или преработка в срок от Календарни дни, или да отхвърли проекта като изцяло негоден да се ползва по предназначение и несъобразен с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя констативен протокол за решението си по предходното изречение, в който писмено се мотивира. В случай на констатиране недостатъци в проекта същите се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка и в срок до календарни дни считано от датата на връчването им в писмена форма на изпълнителя, като за забава дължи неустойка.

15.3 Окончателното приемане на проекта по т. 15 се удостоверява с окончателен приемателно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните, съгласно т. 7.12 и т. 8.8.

15.4 Прехвърлимите авторски права върху всички части на инвестиционния проект, преминават върху възложителя със заплащането на изработения и одобрен проект, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните.

16. След завършване изпълнението на дейностите, предвидени в инвестиционния проект по т. 2.2 до т. 2.6 от договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ окомплектова необходимата ексекутивна документация - схеми, сертификати, декларации за съответствие, протоколи за изпитвания и замервания, изготвя съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протокол за количеството, единичните цени и общата стойността на действително вложените материали и оборудване и с приемателно-предавателен протокол ги предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

17. Изпълнението на авторския надзор от договора се удостоверява с приемно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните. Протоколът по предходното изречение се подписва в срок до 5 (пет) календарни дни след подписване на протокола по т. 16 от договора и отчет за извършената работа по авторския надзор.

VIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

18. Гаранционните срокове и гаранционните условия за изпълнените дейности, предвидени в инвестиционния проект са съгласно Техническо предложение на изпълнителя – Приложение №

19. Гаранционните срокове по т. 18 от договора започват да текат от датата на подписване на приемо-предавателен протокол по т. 16 от договора за одобряване от възложителя на всички предвидени дейности по изпълнение на проекта.

19.1. В рамките на гаранционния срок, изпълнителят следва да осигури работоспособността на системите и инсталациите, включително на вложеното оборудване с пълната им функционалност и обем. Всички настройки, профилактики и др., предвидени в техническата документация на производителя в гаранционния срок на инсталациите и системите се извършват от изпълнителя, като възложителят не дължи за това никакви допълнителни плащания.

19.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срока, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писменото му уведомление, да се яви на обекта за съвместен оглед с цел съставяне и подписване на протокола по т. 19.3 и започване работа по отстраняването на проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти. Срокът на ремонта се прибавя към съответния гаранционен срок.

19.3. Сроковете, начините и технологията за отстраняване на дефектите се договарят между страните с протокол, в който подробно се описват дефектите по вид и размери. Изпълнителят се задължава да отстрани дефектите описани в констативния протокол за своя сметка и в посочения срок. Извършеното в този смисъл се констатира със съответен акт.

19.4. В случай на отказ, включително мълчалив, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефектите за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

20. Най-късно при подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документ за гаранция за изпълнение, в размер 5 % (пет процента) от стойността по т. 5 от договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам избира формата на гаранцията за изпълнение – парична сума, банкова гаранция или застраховка.

20.1. В случай че е парична сума, гаранцията се внася в сметка на Народното събрание в **БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD**.

20.2. Банковата гаранция за изпълнение се издава в полза на Възложителя и е неотменяема, безусловна и изискуема при първо поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно. Банковата гаранция е със срок на равен на сбора от сроковете за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката и най – дългия гаранционен срок на дейностите, посочен в офертата на изпълнителя. Текстът ѝ задължително се съгласува с Възложителя. Възложителят упражнява правата си по гаранцията при условията на проекта на договор.

20.3. Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя, е със срок на валидност, равен на сбора от сроковете за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката и най – дългия гаранционен срок на дейностите, посочен в офертата на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на изпълнителя и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Текстът на застраховката се съгласува с Възложителя. Възложителят упражнява правата си по застраховката при условията на проекта на договор.

20.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно - частично, забавено и/или некачествено. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неизпълнението или неточното изпълнение. От гаранцията могат да се усвоят суми от неустойки и обезщетения.

20.5. Във всеки случай на усвояване на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за усвояването и неговото основание. Усвояването на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

20.6 Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка,

така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с т. 20 от Договора.

20.7. Гаранцията за изпълнение се освобождава, както следва:

20.7.1. 5 % от стойността ѝ – до 10 (десет) календарни дни след одобряване на инвестиционния проект от възложителя.

20.7.2. 65 % от стойността ѝ – до 10 (десет) календарни дни след подписване на протокола по т. 17.

20.7.3. Остатъкът – на равни части съобразно най – дългия гаранционен срок на изпълнение на дейностите, предвидени в инвестиционния проект, посочен в офертата на изпълнителя, всяка от които - до 10 (десет) календарни дни след изтичане на всеки едногодишен период от срока.

20.8. Възложителят освобождава и усвоява гаранцията при условията, посочени в договора, без да дължи лихви за периода, през който същата е престояла при него.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

22. Договорът се прекратява:

а) с неговото изпълнение;

б) по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

в) когато изпълнението стане невъзможно поради причина, за която никоя от страните не отговаря.

22.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си.

22.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора без предизвестие:

а) при наличие на условията по чл. 118 от ЗОП.

б) в случаите на чл. 5, т. 3, б. „б“ от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, като не се дължи нито връщане на гаранцията по т. 20, нито заплащане на извършените дейности, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване, ведно със законната лихва;

в) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по договора, прекъсне или забави виновно изпълнението с повече от 7 (седем) дни. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща само тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по т. 25, изр. второ.

г) при констатиране на неизпълнение на задълженията по чл. 115 от ЗОП.

XI. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

23. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на българското гражданско и търговско законодателство.

23.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранциите по раздел IX от договора, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

24. При виновна забава по т. 4.1, т. 4.2, т. 4.3 и т. 4.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер 0,5 % върху стойността на съответно по т. 5.1, т. 5.2 и т. 5.3 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента).

25. При некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 0.5 % от стойността на некачествено изпълнението на дейности, предвидени в инвестиционния проект. При пълно неизпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността по т. 5.

25.1. Ако недостатъците, констатирани при приемането на дейностите, предвидени в инвестиционния проект или в гаранционните срокове по т. 19, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по предходната точка и неустойка в удвоения размер на разностите за отстраняване на недостатъците.

26. При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка за забавено плащане в размер 0,5 % върху неиздължената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента).

27. В случая по т. 22.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора, но не повече от 3 % (три процента) от стойността по т. 5.

28. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

28.1. Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позове на непреодолима сила.

28.2. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно, в т.ч. непредвидено обстоятелство по смисъла на т. 27 от § 2 от ДР на ЗОП. Сертификатите, издадени от БТПП или упълномощени държавни органи ще представляват доказателство за съществуването и продължителността на форсмажора.

28.3.Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в седемдневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок, съответната страна дължи обезщетение за вреди.

29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, който ползва капацитета на третото лице за доказване на съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, отговаря солидарно с него при изпълнение на обществената поръчка. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обединение по смисъла на ЗОП, участниците в него носят солидарна отговорност за изпълнението на договора.

ХII. СЪОБЩЕНИЯ

30. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените представители на страните.

30.1. Адресите на страните по договора са:

На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:,

п.к; тел; факс; e-mail

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, пл. "Народно събрание" № 2, тел.....;

п.к; тел; факс; e-mail

30.2. Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен по-горе, без да уведоми за новия си адрес другата страна, поканите и съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

30.3. За дата на съобщението се смята:

- датата на предаване - при ръчно предаване;
- датата, отбелязана на обратната разписка - при изпращане по пощата;
- датата на приемане - при изпращане по факс.

ХIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

31. Изменения в договора се правят по взаимно писмено съгласие на страните при условията на чл. 116 ЗОП.

32. Всички данни, сведения и факти, свързани със сключването и изпълнението на настоящия договор ще се третират от страните като конфиденциална информация, с изключение на тази, която съгласно законодателството подлежи на регистриране, публикуване или предоставяне на компетентен орган.

33. Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху инвестиционния проект, както и върху всички документи, чертежи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

33.1. В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

а) чрез промяна на съответния документ или материал; или

б) чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или

в) като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

33.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 (седем) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по договора.

33.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

34. За неуредените с договора въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

35. Всички спорове, произтичащи или свързани с договора, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на ГПК от съответния компетентен съд.

Договорът и приложенията към него се съставиха и подписаха в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: